ENERGIE EFFIZIENT

Luxus im amerikanischen Landhausstil:
Einfamilienhaus R&W

junger_beer architektur, Wien

Text: Katharina Tielsch • **Fotos:** Archiv Architekten

Auf einem großen Eckgrundstück, umgeben von der sanften Hügellandschaft im Weinanbaugebiet um Wien, befindet sich das Einfamilienhaus R&W, das von junger_beer architektur geplant wurde.

Unaufdringlich fügt sich das großzügige Einfamilienhaus, das aus zwei Baukörpern besteht, in die Landschaft ein. Das zweigeschoßige Haupthaus mit Satteldach präsentiert sich beim Betreten von seiner Schmalseite - sowohl von der Gartentorseite an der südlich gelegenen Straße als auch von der Einfahrt in die Garage. Autostellplätze und Garage befinden sich an der das Grundstück im Westen begrenzenden Straße. Die Garage für zwei Autos wurde auf Kellerniveau situiert und wird über eine Rampe erschlossen.
Von der Garage lässt sich die Kellerebene mit Wirtschaftsräumen, Technikräumen und großzügigem Wellnessbereich mit Dampfdusche betreten.

Ein Spaziergang durch das Gebäude:

Beim Eintritt in das Haus durch die Eingangstür im Erdgeschoß durchblickt man die ca. 19 m lange Längsachse des Gemeinschaftsbereiches des Hauses, der Blick passiert den Windfang, die Diele und endet schließlich im Wohnzimmer.
Eine Gästewohnung im Erdgeschoß ist durch die Diele rechter Hand erreichbar. Der im Westen situierte eingeschoßige Annexbau mit quadratischem Grundriss weist ein nach außen hin ansteigendes Dach auf und bildet das Herzstück des Gebäudes. Mit ungefähr 50 m² sind der offene Küchenbereich und das Esszimmer großzügig bemessen: Von hier können zwei Außenterrassen erschlossen werden, die diesen Bereich flankieren. Durchblicke lassen das Innen mit dem Außen verschmelzen und weiten den Raum. Die kleinere Südterrasse ist mit einer massiven Sichtbetonwandscheibe begrenzt, die Geborgenheit vermittelt und gleichzeitig den Einblick von der Straße und vom Zugang zum Haus verhindert.
Die großzügige Nordterrasse mit Kräuterhochbeet lädt dazu ein, den Blick in die liebliche Landschaft schweifen zu lassen.

Die baulichen Besonderheiten:

Direkte Gartenbezüge werden auch im Wohnbereich durch großflächige Verglasungen hergestellt. Ein offener Kamin sorgt für wohlige Wärme.
Aus dem klaren Baukörper des Haupthauses, der eine grau beschichtete hinterlüftete Holzfassade aus gehobelter Fichte aufweist, tritt der Kamin in der westlichen Außenwand als vertikaler, weiß verputzter Baukörper, der sich nach oben verjüngt, hervor.
Das Wechselspiel zwischen massiven Wandscheiben und leichten lichtdurchlässigen Holzlatten, die zur Beschattung der Terrassenflächen dienen, prägen den Charakter des Hauses. Das „Geerdetsein" wird von Leichtigkeit abgewechselt, ein Thema, das den Besucher bereits in der Umzäunung begegnet: In einem umlaufenden Holzlattenzaun wird der Eingang in einer massiven Wand mit eingelassenen Postkästen markiert.

Im Obergeschoß befinden sich die privaten Rückzugsräume für die Bewohner des Hauses. Eine klare Trennung von Kindern und Eltern sorgt für Privatsphären. Die Räume sind bis zum Satteldach offen, sodass Raumhöhen bis zu 4 m entstehen.

FENSTER UND TÜREN
VOM ERZEUGER.
maderböck
Infos auf
www.maderboeck.at
Maderböck Fenster u. Türen GmbH,
4493 Wolfern bei Steyr, Hagleitenstraße 1
Tel. 07253 / 8256

Das Energiekonzept

Das Einfamilienhaus ist nicht nur räumlich klar gegliedert, sondern auch energetisch durchdacht. Es handelt sich um ein Niedrigenergiehaus lt. Niederösterreichischer Wohnungsförderung. Der Grenzwert höchstens 50 kWh pro Quadratmeter und Jahr wird mit dem Wert von 41,04 kWh/m²a unterschritten. Geheizt wird mit einer Fußbodenheizung, die von einer Pelletsanlage beheizt wird. Eine 10 m² Fläche einnehmende Solaranlage am Dach sorgt für die Warmwasseraufbereitung. Ein Hygiene-Solarschichtspeicher umfasst 1.000 Liter. Eine Wohnraumlüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, deren Wärmerückgewinnungsgrad größer als 90% ist, sorgt für die Luftverteilung und den Luftaustausch im Haus.
Das Gebäude wurde in Mischbauweise errichtet, wobei die Außenwände als 25 cm dicke Ziegelmassivwände ausgeführt wurden. Zusätzlich wurden diese mit 20 cm Mineralwolle gedämmt.
Das Haus R&W bei Wien ist ein gelungenes Beispiel für Architektur, die ein großzügiges und behagliches Wohngefühl vermittelt, ohne aufdringlich zu wirken. Durch die klare Planung der Architekten wird die Landschaft bereichert.

UNTERGESCHOSS

1 einfahrt
2 garage
3 garderobe
4 vorrat
5 wellnessbereich / dampfdusche
6 atrium / aufgang garten
7 hauswirtschaft
8 technik
9 pelletslager

ERDGESCHOSS

10 eingang
11 windfang / garderrobe
12 diele
13 kochen / essen
14 süd-westterrasse
15 nord-westterrasse
16 kräuterhochbeet
17 wohnen
18 gästebereich

OBERGESCHOSS

19 schlafen
20 begehbarer schrank
21 bad
22 kinderzimmer
23 kinderbad

1 5 10

Einfamilienhaus R&W Wien

Klare Linien, gezielte Blickführung, Raumerlebnisse, die durch Höhenentwicklungen geprägt sind, und ein subtiler Umgang mit Materialien zeichnen das Einfamilienhaus R&W aus. Einem kompakten Haupthaus mit Satteldach, das von seiner Form an eine amerikanische Holzscheune (barn) erinnert, wurde ein leicht wirkender Annex zur Seite gestellt, der das Innen und das Außen selbstverständlich verbindet. Ein gelungenes Beispiel für subtiles, energieeffizientes Bauen.

Örtliche Bauaufsicht:	**Projektkraft, Biedermannsdorf**
Planung:	**junger_beer architektur**
Statik:	**Vasko & Partner Ingenieure, Wien**
Farbkonzept Innenraum / Innenausbau:	**Alexander Krittl Innenarchitektur**
Haustür, Schiebetür, Fenster, Sonnenschutz:	**Maderböck Fenster u. Türen GmbH**
Bebaute Fläche:	**198 m²**
Wohnnutzfläche:	**306 m²**
Grundstücksfläche:	**1.018 m²**
Planungsbeginn:	**04 / 2007**
Baubeginn:	**07 / 2008**
Fertigstellung:	**07 / 2009**